

# Notulen vergadering BOL van dinsdag 7 juni 2011

Aanwezig: Hein van Kruysdijk (voorzitter), Christien Bolt, Ties Bressers, Wim van den Brink, Maarten Brinkman (notulist), Pieter van der Zouwen, Ewold Gussenhoven, Leonard Kater (vanaf 21.45 uur), Gert-Jan Overdijkink, Lou Gast, John Buitink (vanaf 21.15 uur), Ruud Kamp, Wim Vreeswijk en echtgenote Irene Mullaert

Afmelding: Inge Puyman, Leo Verbon

## Opening

De voorzitter opent de vergadering om 20.10 uur. Helaas kan er vanavond geen vertegenwoordiging van de wijkraad vanavond aanwezig zijn om te praten over de wijkvisie en wijkraadpleging (met de wijkvisie als onderwerp). Besloten wordt om de punten uit de wijkvisie af te lopen en waar nodig, aan te vullen. De wijkvisie is in 2008 geactualiseerd, de zg. *Mid term review*.

N.B. De cursieve en vetgedrukte fragmenten komen uit de wijkvisie 2003-2013 (<http://www.utrecht.nl/images/DWS/Wijkvisies/wijkvisiezuid.pdf>):

### **1. Een buitenruimte die schoner, heler en functioneler is**

- 1.1. Een grotere betrokkenheid van en een betere coördinatie tussen alle partijen*
- 1.2. Minder zwerfvuil in de wijk*
- 1.3. Betere afstemming ecologische kwaliteit en openbaar groen*
- 1.4. Een betere "doorsnijding" van de wijk*

### **Ad. 1**

- . Bij de recente ontwikkeling van het Wijkgroenplan Zuid lijkt onvoldoende afstemming te zijn geweest met het Groenbeheerplan. Er wordt niet naar verwezen.
- . Recent zijn in het kader van de spoorverdubbeling tijdelijk neergelegde stelconplaten weer verwijderd en vervangen door asfalt. Het Houtensepad was slecht bereikbaar. Slechte afstemming. Dit onderwerp is ook in de klankbordgroep spoorverdubbeling aan de orde geweest.

### **2. Meer sociale samenhang in de wijk**

- 2.1. Grotere maatschappelijke participatie van bewoners en bewonersgroepen*
- 2.2. Meer activiteiten die integratie van met name allochtonen bevorderen*
- 2.3. Een groter bereik van voorzieningen voor vrijetijdsbesteding*

### **Ad. 2**

- . Hoe staat het met (de uitvoering van) het in mei 2008 gesloten wijkakkoord?
- . Hoe zit het met het inzicht in de huisvesting van kwetsbare groepen?
- . Werken de verschillende betrokken instanties inmiddels samen?
- . Bij de huisvesting van kwetsbare groepen moet o.a. meer rekening gehouden worden met verschillende etniciteiten. Er is te weinig kennis van de verschillende groepen.
- . Bewoners hebben behoefte aan handvatten om om te gaan met bewoners die problemen veroorzaken. Om anders te leren kijken naar problemen en overlast.
- . Open podium, meer cultuur in de wijk.

### **3. Een betere feitelijke en gevoelsmatige veiligheid**

- 3.1. Minder delicten door jongeren gepleegd en kleiner aandeel jongeren dat strafbare delicten pleegt*
- 3.2. Een veiliger woonomgeving*
- 3.3. Meer veiligheid in en rond winkelcentra*
- 3.4. Veiliger fietsroutes*
- 3.5. Een (sociaal) veiliger omgeving voor alle locaties in het basisonderwijs*
- 3.6. Sociaal) veiliger parken*
- 3.7. Een veilige woning*
- 3.8. Een verbeterd veiligheidsgevoel van de senioren van Zuid*
- 3.9. Meer veiligheid op en rond bedrijventerreinen*

### 3.10. Veiliger sportaccommodaties

#### **Ad. 3 Veiligheid**

- . Rondpompen hangjongeren. Overlast/vandalisme o.a. bij het skatelandchap, Aristo en speelterrein Vesuvius.
- . Verbieden van het nuttigen van alcohol op straat uitbreiden tot heel Lunetten?
- . Meer cameratoezicht?
- . Het jongerenwerk is per 1 januari 2011 gecentraliseerd. (<http://www.jou-utrecht.nl/>) De gevolgen daarvan voor Lunetten (minder uren?) zijn nog niet duidelijk.

#### **4. Een gedifferentieerder woonmilieu en benutten cultuur historisch erfgoed**

- 4.1. *Meer differentiatie woningvoorraad in Nieuw Hoograven*
- 4.2. *Meer eigen-woningbezit in Nieuw Hoograven en in Lunetten*
- 4.3. *Meer woningen geschikt voor ouderen in Hoograven en Lunetten*
- 4.4. *Behoud en benutten van de Nieuwe Hollandse Waterlinie, Vaartsche Rijn etc.*
- 4.5. *Meer betaalbare woon-werkwoningen*
- 4.6. *Een betere ruimtelijke oriëntatie in Lunetten*

#### **Ad. 4**

- . Bloemkoolwijk. Binnenkort komt het rapport *Woonerven in Lunetten* uit. Mogelijk kan er iets gedaan worden met de aanbevelingen.
- . De geschiedenis moet op de agenda blijven; een historische kring of een museum (Lunet 4 of op de verdieping van de Musketon als de bibliotheek dicht moet)

#### **5. Passend aanbod van sociale en medische voorzieningen**

- 5.1. *Tenminste één wijkgezondheidscentrum in zowel Lunetten als Hoograven/Tolsteeg*
- 5.2. *Hogere gebruikskwaliteit van de recreatieve voorzieningen*
- 5.3. *Hogere gebruikskwaliteit van de welzijnsvoorzieningen*
- 5.4. *Meer combinaties van sport- en recreatieve voorzieningen in Hoograven*
- 5.5. *Meer ontmoetingsplekken voor jongeren*
- 5.6. *Wijkgerichtere bovenwijkse voorzieningen*

#### **6. Minder verkeersoverlast/betere mobiliteit**

- 6.1. *Alle woongebieden verkeersveilig ingericht*
- 6.2. *Minder zwaar transport door woongebieden*
- 6.3. *Betere fietsinfrastructuur*
- 6.4. *Een betere auto-ontsluiting van Lunetten*
- 6.5. *Minder parkeeroverlast in Tolsteeg*

#### **Ad. 6**

- . De fietsroute van Hoograven via station Lunetten naar de Koningsweg moet onder de aandacht blijven.

#### **7. Een sterkere wijk economie**

- 7.1. *Meer en vitalere kleinschalige bedrijfsmatige activiteiten*
- 7.2. *In stand houden huidige ondernemers (doorstart)*
- 7.3. *Meer bedrijfsruimte voor startende ondernemers in Hoograven*
- 7.4. *Een passend winkelaanbod*
- 7.5. *Hogere kwaliteit van de inrichting van de winkelcentra*

#### **Ad. 7**

- . De ontwikkeling van Lunet 3 en vooral Lunet 4 moeten op de agenda blijven.

#### **8. Een beter milieu**

- 8.1. *Behoud van groen in de wijk*
- 8.2. *Behoud en ontwikkeling van ecologische waarden*
- 8.3. *Afname geluidsoverlast*
- 8.4. *Minder milieubelastende bedrijvigheid in de Vaartsche Rijn zone*

## **Ad. 8**

. In verband met de spoorverdubbeling en de verbreding van de snelwegen blijft het punt milieu zeer belangrijk. De kwaliteit van lucht en geluid mag niet slechter worden.

. Aandacht voor het *groene daken* initiatief.

De kerngroep zal een lijst van de agendapunten maken en op basis hiervan een visie vaststellen.

### **Stand van zaken aandachtsgebieden**

#### **Aandachtsgebied Lucht/Geluid/Verkeer**

. Wim doet verslag van de bijeenkomst van de klankbordgroep spoorverdubbeling op 6 juni 2011.

Dit verslag is als bijlage bijgevoegd.

Lou heeft de indruk dat de verstandhouding tussen de klankbordgroep en ProRail aan het verbeteren is. ProRail probeert reëlere verwachtingen te wekken, de sfeer is verbeterd.

. John praat ons bij over de ontwikkelingen rond de Ring Utrecht. Het kabinet heeft, wat de A 27 betreft, een voorkeur voor een verbreding tot veertien rijstroken. Dat zou betekenen dat er in totaal 100 meter bij komt. Vooral de verbreding van de verbindingsboog tussen de A 27 en de A 12 is bedreigend voor Lunetten. (Park de Koppel en Koppelsteede) Door uitbreiding van de capaciteit zal het autoverkeer toenemen. In mei 2012 zal er nog één ontwerpvariant over zijn. Gebrek aan geld is de enige factor waardoor er twaalf in plaats van veertien rijstroken zouden kunnen komen. Op 5 september 2011 is er in Aristo een 'start-meedenk-bijeenkomst voor bewoners van Lunetten, georganiseerd door Rijkswaterstaat.

#### **Aandachtsgebied Veiligheid**

Reeds besproken.

#### **Aandachtsgebied Groen**

Reeds besproken.

#### **Aandachtsgebied Leefbaarheid**

. Hein en Pieter hebben op de Dag van het Park op 29 mei en op het wijkspreekuur op 30 mei met wijkwethouder Lintmeijer gesproken over de afwijzing van leefbaarheidsbudget voor het 'plan van aanpak wijktuin'. Het geld voor het plan van aanpak komt er nu naar verwachting toch.

. De wijkdag vindt plaats op 17 september.

. De wijkavond over communicatie en informatie in de wijk vindt plaats op 5 oktober.

#### **Groene daken in Lunetten**

Leonard Kater, op 15 maart gastspreker over het groene daken plan, vertelt in het kort iets over de stand van zaken. Hij heeft ingesproken in de gemeenteraad over het belang van groene daken en gevels voor verdamping, isolatie en opvang van fijn stof. Ideeën voor groen op het dak van de Musketon heeft hij besproken met de beheerder. Deze staat er positief tegenover, maar gaat er niet over. Hij zal hierover nu contact opnemen met de gemeente. Hein adviseert Leonard op de wijkdag aanwezig te zijn om Lunetten te informeren over zijn plannen. Hein zal Paul Hustinx op het groene daken plan attenderen.

#### **Sluiting**

De voorzitter sluit de vergadering om 22.15 uur.

#### **Actielijst**

. De kerngroep zal een lijst van de agendapunten voor het komende jaar maken en op basis hiervan een visie vaststellen.

. Hein zal Paul Hustinx attenderen op het groene dakenplan van Leonard Kater.